



Kępice, dnia 01.02.2022 r.

Znak sprawy: ZG.2280.1.2022

OGŁOSZENIE

o możliwości zakupu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Warcino informuje, że jest zainteresowane zakupem lasów lub gruntów przeznaczonych do zalesienia na podstawie art. 37 ustawy o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275, 1718, z 2022 r. poz. 84), zgodnie z którym kierownik jednostki organizacyjnej Lasów Państwowych, może nabywać stanowiące własność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną lasy, grunty przeznaczone do zalesienia lub inne grunty lub nieruchomości, jeżeli jest to uzasadnione potrzebami gospodarki leśnej i nie narusza interesu Skarbu Państwa.

Las lub grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty w szczególności w przypadku:

- jego bezpośredniej przyległości do gruntu pozostającego w zarządzie Lasów Państwowych;
- zniesienia współwłasności lasu, gruntu przeznaczonego do zalesienia lub innego gruntu lub nieruchomości;
- regulacji przebiegu granicy polno-leśnej.

Ponadto:

- w Ewidencji Gruntów i Budynków grunty muszą być opisane jako las (Ls), a jeżeli jest rola to musi być przeznaczona do zalesienia (w gminnym planie zagospodarowania przestrzennego lub posiadać decyzję o warunkach zabudowy na zalesienie);
- sprzedawana nieruchomość musi mieć uregulowany stan prawny (m.in. założoną księgę wieczystą i nie może być obciążona na rzecz osób trzecich);
- granice działki są znane, widoczne w terenie i sąsiedzi nie są w sporze granicznym;

- las lub grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Powyższe dotyczy lasów lub gruntów przeznaczonych zalesienia położonych w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Warcino, które można sprawdzić na stronie Banku Danych o Lasach pod adresem: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>

Podmioty zainteresowane sprzedażą lasów, gruntów przeznaczonych do zalesienia proszone są o kontakt z nadleśnictwem pod nr tel. (0-59) 857 66 71; e-mail: warcino@szczeciek.lasy.gov.pl

Sławomir Piątkowski
Nadleśniczy
podpis elektroniczny